

Duiding bij de verkregen plannen van Fluvius

Beste planaanvrager,

- Naar aanleiding van je KLIP-planaanvraag delen wij hierbij mee dat zich in (de nabijheid van) de opgegeven zone leidingen en installaties van Fluvius bevinden.
- Fluvius System Operator cvba is ontstaan uit de fusie van Eandis System Operator cvba, Infrax cvba en Integan. Omdat die fusie een vrij recente ontwikkeling is, lopen onze IT-systemen voorlopig nog apart. We werken er echter hard aan om die in de zeer nabije toekomst te kunnen integreren. Dat betekent wel dat, afhankelijk van de leidingen en installaties in de opgegeven zone, je mogelijks nog te maken krijgt met aparte liggingsplannen per vroegere werkmaatschappij.
- Hou er dus rekening mee dat dit antwoord enkel de kabels en leidingen beslaat uit de ex-Eandis-regio. Geeft het KLIP echter aan dat bij jouw project ook kabels en leidingen uit de ex-Infrax-regio en/of ex-Integan-regio betrokken zijn, wacht dan het antwoord uit die regio's af alvorens de werken aan te vatten.

Aanvraag van de informatie via KLIP

- Overeenkomstig het KLIP-decreet van 14 maart 2008 is de aanvraag van informatie over kabels en leidingen via KLIP verplicht om grondwerken uit te voeren in het Vlaams Gewest.
- Het KLIP zal de planaanvrager informeren over de betrokken kabel- en leidingbeheerders en zal de planaanvrager melden wanneer hun antwoorden beschikbaar zijn. Het KLIP bundelt alle individuele antwoorden in één pakket. De gegevens zijn zichtbaar in de officiële IMKL-viewers (website of App) van het KLIP.
- Voor informatie over het gebruik van KLIP verwijzen wij naar de volgende website:
<https://overheid.vlaanderen.be/informatie-vlaanderen/producten-diensten/kabel-en-leidinginformatieportaal-klip>
- Voor werken op het grondgebied van het Waalse of Brusselse Hoofdstedelijke Gewest, kun je gebruikmaken van het 'Kabel en Leiding Informatie Meldpunt' (KLIM) via www.klim-cicc.be

Interpretatie van de informatie verkregen via het KLIP-portaal

- Het distributienet van Fluvius evolueert altijd. Nieuwe netten worden aangelegd, bestaande netten worden vernieuwd of verplaatst. Hierdoor is de verkregen informatie via jouw KLIP-aanvraag slechts een beperkte tijd geldig. Zijn jouw werken dus niet voltooid binnen de zes maanden na het verkrijgen van deze informatie? Dien dan een nieuwe KLIP-aanvraag in.
- De gegevens die het KLIP-portaal ter beschikking stelt, zijn in de eerste plaats een informatiemiddel. Zij geven louter het bestaan van de leidingen aan. De plaatsaanduidingen van de leidingen zelf zijn slechts indicatief en dus geenszins bindend. De werkelijke ligging kun je best lokaliseren tijdens de planning en de uitvoering van de werken.
- De door het KLIP aangeleverde positionering van de leidingen en installaties onder beheer van Fluvius, geeft ten opzichte van de referentieachtergrond de toestand weer van het moment van de aanleg van de leidingen en installaties. Hou er dus rekening mee dat de referentieachtergrond intussen kan gewijzigd zijn.
- Als gevolg van o.a. wegeniswerken of de wijziging van huisnummers kunnen er wijzigingen optreden in de quoterij van de vaste referentiepunten. Ga daarom altijd ter plaatse de huidige referentieachtergrond na. De maten opgegeven in de plannen zijn mogelijk niet meer correct.
- Stel je op het terrein vast dat er Fluvius onlangs werken heeft uitgevoerd, controleer dan samen met Fluvius contact of je over de meest actuele gegevens beschikt.
- Vallen jouw werken buiten de begrenzing van de planaanvraagzone? Dien dan een bijkomende KLIP-aanvraag in zodat je over de gegevens van de volledige werkzone beschikt. De aansluitleidingen en -kabels vanaf de openbare weg zijn niet op de plannen aangeduid. Die moeten op voorhand worden gelokaliseerd.
- In principe is elk bebouwd perceel uitgerust met een elektriciteitsaansluiting en quasi elk perceel met een gas-, kabeltelevisie- en één of meerdere rioolaansluitingen.
- Denk eraan dat aansluitleidingen en -kabels minder diep aangelegd kunnen zijn en dat ze niet altijd gekoppeld zijn aan de dichtstbijzijnde distributiekabel of -leiding. De leidingen en kabels kunnen de weg dus kruisen als de distributie zich aan de overzijde van de bevindt.
- De tracés en maataanduidingen van de infrastructuur van Fluvius, die via het KLIP worden aangeleverd, mogen enkel worden beschouwd als indicaties die je helpen om door middel van korte dwarsseuven de juiste ligging van de ondergrondse installaties te bepalen.
- Uiteraard worden kabels en leidingen nooit in een volledig rechte lijn gelegd. Zij vertonen onvermijdelijk kronkelingen die de hele breedte van de sleuf kunnen beslaan.

Extra plannen

- Als Fluvius over bijkomende detailplannen van de kabels en leidingen beschikt (bijvoorbeeld een dwarsprofiel van een gestuurde boring), dan zijn die detailplannen eveneens opgenomen in het antwoord op je KLIP-aanvraag. Je vindt ze in de bijlage en kan ze vanuit de IMKL-viewer downloaden.
- Om schade te voorkomen, consulteer je altijd ook de detailplannen alvorens de graafwerkzaamheden te starten

ELEKTRICITEIT

- Bovengrondse netten behoren niet tot de scope van het KLIP-decreet en worden in principe door Fluvius niet ter beschikking gesteld. Levert KLIP toch deze extracten, beschouw die dan als onvolledig en louter informatief.
- Bovengrondse netten en de huisaansluitingen vanaf een bovengronds net zijn ter plaatse altijd zichtbaar.
- Kabels en leidingen buigen dikwijls af en vormen vaak lussen in de nabijheid van bepaalde inrichtingen zoals verbindingsmoffen, cabines en palen. Hou er ook rekening mee dat de diepte van kabels en leidingen die vertrekken of aankomen in een cabine kan afwijken. Bepaal daarom altijd vooraf de ligging van die kabels en leidingen.
- Ligging van de elektrische dienstleidingen en/of aftakkingen.
- Het AREI bepaalt uitdrukkelijk dat dienstleidingen en/of aftakkingen niet moeten worden vermeld op de liggingsplannen. Het traject van dergelijke dienstleidingen en/of aftakkingen kan immers onderhevig zijn aan optredende wijzigingen naar aanleiding van werken aan aanpalende percelen. Het ontbreken van deze vermelding ontslaat de persoon die grondwerken uitvoert in de nabijheid van dergelijke leidingen evenwel niet van de op hem rustende verplichtingen, meer bepaald:
 - de verplichte raadpleging van de eigenaar van de kabel en de opvraging van de plannen.
 - de verplichte lokalisatie van de exacte ligging van de kabels door middel van grondpeilingen alvorens de werken aan te vatten. Deze verplichting wordt opgelegd, omdat de diepte en het traject van de leidingen kan verschillen naargelang de plaatselijke omstandigheden.

GAS

- De aansluitleidingen en -kabels vanaf de openbare weg zijn niet op de plannen aangeduid en moeten op voorhand worden gelokaliseerd.
- Zowel de ligging van deze kabels en leidingen als de kathodische bescherming van de stalen gasleidingen worden niet door Fluvius ter beschikking gesteld. Zorg er niettemin voor dat je ze niet beschadigt tijdens de werken.

RIOLERING

- De aansluitleidingen en -kabels vanaf de openbare weg zijn niet op de plannen aangeduid en moeten op voorhand worden gelokaliseerd.
- De ligging van deze kabels of leidingen wordt in principe niet door Fluvius te beschikking gesteld. Zorg er niettemin voor dat je ze tijdens de werken niet beschadigt.
- Hou bij drukriolering (vuilwatersysteem dat bestaat uit een netwerk van pompputten en persleidingen) aangelegd is dient rekening gehouden te worden dat langs deze riolering ook bijhorende seinkabels en elektriciteitskabels werden aangelegd. Deze kabels worden beschouwd als aansluitingen en worden niet vermeld op de plannen.

TELEKABEL

- De aansluitleidingen en -kabels vanaf de openbare weg zijn niet op de plannen aangeduid en moeten op voorhand worden gelokaliseerd.
- De ligging van deze kabels of leidingen wordt in principe niet door Fluvius te beschikking gesteld. Zorg er niettemin voor dat je ze tijdens de werken niet beschadigt.
 - Alle teledistributiekabels die door de werken tijdelijk bovengronds komen te liggen, moeten op een zodanige wijze beschermd worden dat ze niet kunnen worden beschadigd.
 - Moeten de teledistributiekabels in de sleuf tijdelijk worden opgehangen, gebruik daarvoor dan een integrale ondersteuning, met andere woorden balken uit een stevig materiaal. Vermijd ook altijd dat zich een kink in de kabel vormt.
 - Plaats de leidingen altijd terug op de oorspronkelijke plaats, conform de verkregen KLIP-plannen. Respecteer de sleufconfiguratie. Plaats de kabels en leidingen op de juiste diepte en afstanden.
 - Zijn de oversteken beschermd door een pvc-buis? Vang dan de buis zo op dat ze nooit op de kabel rust. Doe dat bij voorkeur door een integrale ondersteuning van de buis. Is het (tijdelijk) noodzakelijk om tijdens de werken onze kabels en/of leidingen te verplaatsen, neem dan contact genomen op met Fluvius via 078 35 35 34.
 - Na de werken zullen alle kabels doorgemeten worden. De aannemer wordt aansprakelijk gesteld voor alle kabels die onder invloed van de werken een signaalfout zouden vertonen. Stellen onze diensten vast dat voorgaande voorschriften niet worden nageleefd, dan behouden wij ons het recht om bij de lokale politie een pv te laten opmaken.

WARMTE

- De aansluitleidingen en -kabels vanaf de openbare weg zijn niet op de plannen aangeduid en moeten op voorhand gelokaliseerd worden.
- De ligging van deze kabels of leidingen wordt in principe niet door Fluvius te beschikking gesteld. Zorg er niettemin voor dat je ze tijdens de werken niet beschadigt.

OPTISCH NET

- De aansluitleidingen en -kabels vanaf de openbare weg zijn niet op de plannen aangeduid en moeten op voorhand gelokaliseerd worden.
- De ligging van deze kabels of leidingen wordt in principe niet door Fluvius te beschikking gesteld. Zorg er niettemin voor dat je ze tijdens de werken niet beschadigt.

Veiligheidsinstructies en maatregelen ter voorkoming van schade.

- De onderstaande schikkingen herhalen, verduidelijken en vervolledigen zowel de wettelijke en reglementaire voorschriften als de voorschriften van de 'Praktische leidraad ter voorkoming van schade aan ondergrondse installaties tijdens in hun nabijheid uitgevoerde werken', die het voorwerp hebben uitgemaakt van het rondschrijven nr. 512-107 van het Ministerie van Openbare Werken ("Code Sarteel")
- Neem bij renovatie of afbraak van gebouwen de nodige voorzorgen wat betreft de aansluitkabels. Die kunnen immers nog aangesloten zijn, zelfs als er geen diensten meer aanwezig zijn in het gebouw.
- Bij werken van die aard is het belangrijk ons te laten weten of deze kabels mogen blijven liggen of verwijderd moeten worden.
- Volgende documenten worden als aparte bijlagen beschikbaar gesteld in ons antwoord.

Risico's en maatregelen bij werken in de nabijheid van nutsleidingen NL.pdf

Aardgas

- Volgende documenten worden als aparte bijlagen beschikbaar gesteld in ons antwoord.

Risico's en maatregelen bij werken in de nabijheid van nutsleidingen NL.pdf

veiligheidsdocument_gas NL.pdf

Elektriciteit

- Volgende documenten worden als aparte bijlagen beschikbaar gesteld in ons antwoord.

Risico's en maatregelen bij werken in de nabijheid van nutsleidingen NL.pdf

veiligheidsdocument_elektriciteit NL.pdf

Kabeltelevisie

- Volgende documenten worden als aparte bijlagen beschikbaar gesteld in ons antwoord.

Risico's en maatregelen bij werken in de nabijheid van nutsleidingen NL.pdf

Riolering

- Volgende documenten worden als aparte bijlagen beschikbaar gesteld in ons antwoord.

Risico's en maatregelen bij werken in de nabijheid van nutsleidingen NL.pdf

- Onderstaande bepalingen betreffen voorschriften en veiligheidsmaatregelen ter bescherming van de personen en het rioleringsstelsel van Fluvius bij kruisingen of werken in de omgeving van leidingen.
- Algemene voorschriften
 - Wanneer Fluvius geen speciale beschermingsmaatregelen oplegt, zijn onderhavige technische voorschriften van toepassing.
- Ligging van de leidingen en/of aftakkingen, Technische voorschriften
 - Bij renovatie of afbraak van panden moet de bestaande huisaansluiting(en) tijdelijk of definitief buiten dienst gesteld worden door de klant, en wel zo dat de huisaansluiting water- en grond dicht is afgesloten en detecteerbaar op terrein.
 - Is een aansluiting op het openbaar rioleringsstelsel noodzakelijk is? Neem dan contact op met Fluvius.
 - Regel het werfverkeer buiten de rijweg zo dat rollend materieel met een aslast van meer dan 12 ton niet over een rioleringsbuis rijdt, tenzij er ter plaatse een bijzondere beveiliging wordt aangebracht. In geen geval mag de stabiliteit van de ondergrond in gevaar worden gebracht door abnormale trillingen of schokken van het werfverkeer.
- Wat doe je bij beschadiging?
 - In geval van beschadiging van de leidingen in eigendom van Fluvius zijn de herstellingswerken ten laste van de veroorzaker. De herstellingsmethode wordt vooraf ter goedkeuring voorgelegd aan Fluvius. In geval van verzuim van de herstellingswerken zal Fluvius de herstellingswerken naar eigen goeddunken laten uitvoeren en de kosten doorrekenen aan de veroorzaker.
 - Bij elke beschadiging, hoe klein ook, verwittig je Fluvius verwittigen op het nummer 078 35 35 00.

Warmte

- Volgende documenten worden als aparte bijlagen beschikbaar gesteld in ons antwoord.

veiligheidsdocument_elektriciteit NL.pdf

- De onderstaande schikkingen herhalen, verduidelijken en vervolledigen de voorschriften van de “Praktische leidraad ter voorkoming van schade aan ondergrondse installaties tijdens in hun nabijheid uitgevoerde werken”, die het voorwerp hebben uitgemaakt van het rondschrijven nr. 512-107 van het federale Ministerie van Openbare Werken (“Code Sarteel”).

- Installaties voor warmtedistributie

Voor de basisvoorschriften, schikkingen die nodig zijn vóór de uitvoering van de werken, te nemen maatregelen tijdens de uitvoering van de werken en praktische raadgevingen verwijzen we naar het document “*veiligheidsdocument_elektriciteit NL.pdf*”

- Tref de volgende specifieke maatregelen voor de warmtedistributie:

- Vermijd het langdurig openleggen van een sleuf boven een warmteleiding met een nominale diameter van meer dan 150 mm (buitendiameter 280 mm). De krachten die ontstaan door de opwarming en afkoeling van de leidingen, kunnen bij het blootleggen over een grotere lengte de leiding beschadigen (vervormen, knikken, breken). De massa grond op de leiding zorgt er onder normale omstandigheden immers voor dat de leiding niet kan bewegen.
- De aannemer neemt contact op met Fluvius om het plan van aanpak van de werkzaamheden in de omgeving van deze warmtenetten te bespreken.
- Het is verboden om de uitzettingskussen aan de buitenmantel van de warmte buizen te verwijderen. Die vangen immers uitzettingen van de stalen leidingen op die het gevolg zijn van temperatuurvariaties.

- Wat doe je bij een warmtelek?

- Bij warmteontsnapping moet je:
- De werken stopzetten, de warmte (heet water) vrij laten ontsnappen in de open lucht, erop lettend dat het niet in gebouwen binnendringt. Neem vooral geen onverantwoorde risico's!
- Bedek nooit een beschadigde of lekkende buis.

- Breng jezelf en eventuele andere omstaanders in veiligheid en verwittig onmiddellijk Fluvius, de hulpdiensten en de bewoners van aanpalende gebouwen.
- Laat bij een sterk spuitend warmtelek, het warmtelek spuiten en beveilig de omgeving.
- Baken de plaats van het lek af en houd nieuwsgierigen, niet toegelaten personen en verkeer op een afstand. Hou ter plaatse toezicht tot een interventieploeg van Fluvius ter plaatse is.
- Probeer in geen geval het lek zelf te herstellen of de sleuf bij lek of beschadiging te vullen. De aannemer heeft geen toelating om de kranen op de leidingen te bedienen.

Graven met zorg

- Volgende documenten worden als aparte bijlagen beschikbaar gesteld in ons antwoord.

Fluvius System Operator cvba
Maatschappelijke zetel: Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle
BTW BE 0477.445.084 – RPR Gent, afdeling Gent
IBAN: BE16 0910 1312 8674

kabelbeschadiging NL.pdf

- De aanvrager verbindt er zich ertoe bij beschadiging van een installatie onmiddellijk onze diensten te verwittigen en zijn medewerkers erop te wijzen dat zij uit de omgeving van de beschadigde leidingen moeten blijven tot onze vertegenwoordiger heeft bevestigd dat alles veilig is.
- Occasionele mantelbeschadigingen die geen stroom- of netonderbrekingen of gaslekken tot gevolg hebben, herstelt Fluvius gratis, op voorwaarde dat de sleuf ter hoogte van de beschadiging nog open ligt en de schade door de veroorzaker zelf werd gemeld.

Fluvius contactgegevens

- Voor bijkomende informatie of meldingen kun je terecht op de volgende kanalen:

Fluvius System Operator cvba
Maatschappelijke zetel: Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle
BTW BE 0477.445.084 – RPR Gent, afdeling Gent
IBAN: BE16 0910 1312 8674

- Web: <http://www.fluvius.be>
- E-mail :
info.planaanvragen@fluvius.be
- Telefonisch:
Gasgeur Fluvius 0800 65 0 65

Defectenlijn Fluvius 078 35 35 00

Voor bijkomende inlichtingen kunt u ons elke werkdag telefonisch contacteren
Ma t.e.m. vrij: 8 t.e.m. 20 uur
Zat: 9 t.e.m. 13 uur
via het algemeen nummer Fluvius 078 35 35 34

Algemene juridische bepalingen wetgeving

- Wettelijke en reglementaire voorschriften van toepassing voor aardgas:
 - Artikel 51 van het Koninklijk Besluit van 28 juni 1971 betreffende de te nemen veiligheidsmaatregelen bij de oprichting en de exploitatie van installaties voor gasdistributie door middel van leidingen.
 - Het KB van 21 september 1988 over het werken in de nabijheid van gasdistributie- en transportleidingen
- Wettelijke en reglementaire voorschriften van toepassing voor elektriciteit:
 - Artikel 10 van het Koninklijk Besluit van 4 december 2012 betreffende de minimale voorschriften inzake veiligheid van elektrische installaties op arbeidsplaatsen
 - Artikel 192 van het Koninklijk Besluit van 10 maart 1981 waarbij het Algemeen Reglement op de elektrische installaties voor de huishoudelijke installaties en sommige lijnen van transport en verdeling van elektrische energie binden wordt verklaard (AREI)
 - De omzendbrief 512.107 van het Ministerie van Openbare Werken inzake voorkoming van schade aan ondergrondse installaties en de verplichtingen die de bestaande reglementering oplegt.
- Aansprakelijkheid
 - De werkelijke ligging van de kabels en leidingen moet altijd op voorhand worden gelokaliseerd.

- Fluvius is in geen enkel geval aansprakelijk voor de schade die een direct of indirect contact met een geleider of leiding zou toebrengen aan personeel, machines en/of werktuigen. Als het distributienet niet meer functioneert door een beschadiging door derden, kan de schade aangericht aan aanpalende percelen, gebouwen en machines niet verhaald worden op Fluvius.
- De eventuele aanwezigheid van onze afgevaardigde op de werf ontslaat jou dus geenszins van de verplichtingen met betrekking tot onze installaties, noch van jouw eventuele aansprakelijkheid voor de ongevallen of beschadigingen die tijdens de uitvoering van de werken of als gevolg ervan zouden voorkomen.

Met vriendelijke groeten,